

Starogard Gdański, dnia 25 stycznia 2023 roku

TG.6850.1.2023

Starosta Starogardzki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz

nieruchomości gruntowej, stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w użyczenie

- I.** Oznaczenie nieruchomości.
Województwo: pomorskie
Powiat: Starogardzki
Jednostka ewidencyjna: Skarszewy
Obręb ewidencyjny: Obozin
Numer działki: 39/5
Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Starogardzie Gdańskim, V Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta nr GD1A/00016200/4.
Powierzchnia nieruchomości: 0,0700 ha.
- II.** Opis nieruchomości.
Nieruchomość gruntowa w skład której wchodzi: dr-drogi o powierzchni 0,0300 ha i N-nieuzycy o powierzchni 0,0400 ha. Do oddania w użyczenie przeznaczono N-nieuzycy o powierzchni 0,0400 ha stanowiące część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39/5.
- III.** Dla danego obszaru brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skarszewy, uchwalonego uchwałą nr L/377/2022 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 7 października 2022 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skarszewy - działka usytuowana jest na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na obszarze wskazanym do kontynuacji i uzupełnienia zabudowy.
- IV.** Okres użyczenia: trzy lata, począwszy od dnia 19 lipca 2023 roku.
Cel użyczenia – utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych – rowu melioracyjnego, (eksploatacja, konserwacja oraz remonty rowu w celu zachowania jego funkcji).
Ponadto Biorący do używania zobowiązany będzie do złożenia deklaracji na podatek rolny w Urzędzie Miejskim w Skarszewach w ciągu 14 dni od podpisania umowy użyczenia i ponoszenia kosztów podatku rolnego od przedmiotu użyczenia.
- V.** Informacje dodatkowe – nieruchomość jest obciążona umową użyczenia, zawartą na czas określony, do dnia 18 lipca 2023 roku.
- VI.** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni roku, tj. od dnia 27 stycznia 2023 roku do 17 lutego 2023 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim przy ul. Kościuszki 17 oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego bip.powiatstarogard.pl i na stronie internetowej Powiatu Starogardzkiego www.powiatstarogard.pl
Ponadto wykaz ten został przekazany Wojewodzie Pomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu Starosta Starogardzki podał do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat starogardzki na terenie, którego położona jest nieruchomość.

- VII.** Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Techniczno-Gospodarczym Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim, tel. (58) 7673630.

STAROSTA


Kazimierz Chyla

G.E.